

INDICE

Introduzione

<i>di Arturo Maniaci</i>	p.	15
1. La morte di una persona fisica e gli interessi ad essa sottesi. »		15
2. La morte di una persona fisica quale inizio (di un procedimento) e il sistema italiano di devoluzione ereditaria »		16
3. Il problema dell'amministrazione e gestione di beni ereditari temporaneamente privi di fatto di un titolare »		19
4. Aspetti formali e strutturali del volume »		20

Capitolo I

L'Amministrazione del chiamato all'eredità »		23
1. Le fasi del procedimento successorio e la figura del chiamato all'eredità . . . »		23
2. Il chiamato all'eredità legalmente incapace di agire »		26
3. Il chiamato all'eredità che è nel possesso dei beni ereditari »		27
4. Il chiamato all'eredità che non è nel possesso di beni ereditari. »		28
5. I poteri del chiamato all'eredità »		29
5.1. Segue. Le azioni possessorie »		30
5.2. Segue. Gli atti di vigilanza »		32
5.3. Segue. Gli atti conservativi. »		33
6. Gli atti di amministrazione (ordinaria e straordinaria) e di disposizione . . . »		35
7. La legittimazione processuale attiva e passiva. »		36
8. L'accettazione e la rinuncia all'eredità »		38
9. La responsabilità del chiamato all'eredità. »		40
10. Il rimborso delle spese sostenute dal chiamato all'eredità »		41

Capitolo II

Il Curatore dell'eredità giacente »		43
1. La natura giuridica dell'istituto »		43
2. Gli istituti affini »		45
2.1. Segue. L'eredità giacente e l'eredità vacante »		45
2.2. Segue. L'amministratore in caso erede il cui acquisto è sottoposto a condizione sospensiva »		45
2.3. Segue. L'amministratore per chiamati nascituri »		47

2.4. Segue. Il curatore dello scomparso »	48
2.5. Segue. Il curatore dei beni ereditari in caso di decadenza dell'erede dal beneficio di inventario. »	48
2.6. Segue. Il curatore dei beni ereditari rilasciati ai creditori »	49
3. I presupposti per l'apertura della curatela. »	49
3.1. Segue. La mancata accettazione dell'eredità. »	50
3.2. Segue. L'assenza del possesso dei beni ereditari »	51
4. La natura giuridica della figura del curatore dell'eredità giacente »	52
4.1. Segue. La legittimazione a richiedere la nomina. »	53
4.2. Segue. La competenza per la nomina del curatore »	55
4.3. Segue. La forma della domanda »	56
4.4. Segue. La scelta del curatore »	57
4.5. Segue. La nomina e il giuramento del curatore »	58
4.6. Segue. Gli effetti della nomina »	60
4.6.1. L'investimento dei poteri »	60
4.6.2. La perdita dei poteri del chiamato all'eredità »	60
4.6.3. Il divieto di iscrizione ipotecarie »	61
4.6.4. La prescrizione dei crediti »	61
4.7. Segue. La revoca e la modifica del provvedimento di nomina »	62
5. L'impugnazione del provvedimento di nomina. »	62
6. L'eredità giacente <i>pro quota</i> »	63
7. I rapporti tra eredità giacente e separazione dei beni »	65
8. I rapporti tra il curatore dell'eredità giacente e il fallimento »	66
9. I rapporti tra il curatore dell'eredità giacente e l'esecutore testamentario . . . »	67
10. I rapporti tra curatela dell'eredità giacente e la sospensione dalla successione. »	68
11. Le responsabilità del curatore »	71
11.1. Segue. La responsabilità civile »	72
11.2. Segue. La responsabilità penale »	73
11.3. Segue. La responsabilità disciplinare »	73
12. La polizza assicurativa »	73
Capitolo III	
Le attività iniziali e la ricostruzione del patrimonio ereditario »	75
1. La lettura dell'istanza e dei documenti allegati. »	75
2. L'acquisizione delle prime informazioni dall'istante. »	76
3. L'iscrizione nel registro delle successioni e la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale »	77

4. I primi accertamenti presso i Pubblici Registri »	79
5. Le comunicazioni agli uffici competenti »	79
6. La ricerca dei chiamati all'eredità »	82
7. La tutela della <i>privacy</i> e gli accertamenti del curatore »	83
8. La ricerca dei beni attraverso l'art. 492 <i>bis</i> c.p.c. »	84
9. L'accesso presso I.N.P.S. – Istituto Nazionale Previdenza Sociale »	86
10. La raccolta di informazioni dai soggetti in grado di riferire »	86
11. Il conto corrente e il deposito amministrato del <i>de cuius</i> »	88
12. Le polizze assicurative a favore di " <i>eredi legittimi o testamentari</i> " »	89
13. Il sopralluogo presso l'immobile e l'apposizione dei sigilli »	91
14. Gli accertamenti sull'effettiva sussistenza dei presupposti »	92
14.1. Segue. Gli accertamenti sull'accettazione dell'eredità »	92
14.2. Segue. L'accertamento sul non possesso dei beni ereditari »	97
15. La richiesta del codice fiscale della curatela »	97
16. La variazione dati IVA »	98
17. L'inventario, il suo contenuto e il relativo valore giuridico »	98
17.1. Segue. I beni immobili »	101
17.1.1. Segue. La perizia giurata di stima »	102
17.2. Segue. I beni mobili »	103
17.2.1. Segue. Il professionista per la stima »	104
17.3. Segue. I beni mobili registrati »	104
17.4. Segue. I beni mobili in cassetta di sicurezza »	105
17.5. Segue. I diritti di credito »	105
17.6. Segue. Le partecipazioni sociali »	106
17.7. Segue. Le passività »	106
18. La dichiarazione di successione »	107
18.1. Segue. Le imposte di successione, ipotecarie e catastali »	109
19. L'apertura del conto corrente della curatela e la sua gestione »	113
20. Gli adempimenti fiscali »	115
21. Le relazioni periodiche al giudice e il loro valore giuridico »	116
22. Il fascicolo d'ufficio depositato in cancelleria »	117

Capitolo IV

L'eredità digitale giacente »	119
1. Il patrimonio digitale oggetto di custodia e amministrazione »	119
1.1. Segue. Le criptovalute »	126
2. L' <i>account</i> e il contratto sotteso quali rapporti oggetto di successione »	129

3. I supporti di memorizzazione fisici e virtuali »	131
4. Le credenziali di accesso »	134
5. I dispositivi tecnico-giuridici per acquisire il possesso dei beni digitali ereditari »	136
6. La successione negli <i>account</i> e il subentro nel contratto sotteso. »	143
7. La successione nei supporti fisici di proprietà del <i>de cuius</i> »	145
8. La successione dei beni digitali a contenuto patrimoniale "puro" e a contenuto non patrimoniale (o personale) »	147
8.1. Segue. La successione nei beni digitali protetti dal diritto d'autore . . »	149
9. I primi provvedimenti italiani in materia di eredità digitale »	150

Capitolo V

L'amministrazione dell'eredità giacente »	153
1. I poteri e i doveri del curatore »	153
2. L'amministrazione ordinaria »	154
2.1. Segue. I contratti pendenti »	155
3. Gli atti di straordinaria amministrazione »	157
3.1. Segue. La vendita dei beni mobili »	157
3.1.1. Segue. La vendita dei beni mobili registrati »	160
3.2. Segue. La vendita delle partecipazioni societarie »	161
3.3. Segue. La vendita dei beni immobili »	162
3.3.1. Segue. La vendita a trattativa privata »	164
3.3.2. Segue. La vendita per asta pubblica »	166
3.4. Segue. Il contratto di permuta »	166
3.5. Segue. Il pegno e l'ipoteca »	167
3.6. Segue. Il contratto di locazione. »	167
3.7. Segue. Il contratto di mutuo »	171
3.8. Segue. Gli investimenti »	171
3.9. Segue. La difesa in giudizio dei diritti dell'eredità »	171
3.9.1. La legittimazione attiva »	172
3.9.1.1. Segue. L' <i>actio interrogatoria</i> e la petizione di eredità . . . »	173
3.9.2. Segue. La legittimazione passiva. »	175
3.10. Segue. Le transazioni, la mediazione civile e la negoziazione assistita »	176
3.11. Segue. Il pagamento dei debiti ereditari. »	177
3.11.1. La liquidazione individuale. »	178
3.11.2. La " <i>datio in solutum</i> " e il rilascio dei beni ipotecati »	180
3.11.3. La liquidazione concorsuale »	180

3.12. Segue. La gestione dell'azienda »	185
4. Gli atti vietati al curatore. »	187
5. Gli atti compiuti dal curatore prima del giuramento e in assenza dei presupposti »	188

Capitolo VI

La cessazione dell'eredità giacente »

1. La cessazione dell'eredità giacente e il provvedimento di chiusura »	189
1.1. Segue. L'accertamento dell'accettazione dell'eredità »	191
1.1.1. L'accettazione espressa »	192
1.1.2. Plurime accettazioni di eredità, cronologicamente distinte »	193
1.1.3. L'accettazione tacita »	194
1.2. Segue. La cessazione della giacenza per esaurimento dell'attivo. »	195
1.3. Segue. La cessazione dell'eredità giacente per prescrizione del diritto di accettare »	196
1.4. Segue. La cessazione dell'eredità giacente per comprovata certezza che non vi sono eredi. »	196
2. L'approvazione del rendiconto finale dell'attività e del rendiconto economico »	197
3. La consegna dei beni ereditari agli eredi. »	197
4. La consegna dei beni ereditari allo Stato »	199
5. Il compenso del curatore, la sua quantificazione e le spese di procedura. »	201
5.1. Segue. Il compenso del curatore »	201
5.2. Segue. La quantificazione del compenso del curatore »	202
5.3. Segue. L'impugnazione del decreto di liquidazione »	204
5.4. Segue. Le spese della procedura di eredità giacente »	205
5.5. Segue. Compensi e spese nel caso di eredità passiva aperta d'ufficio »	207
6. Gli adempimenti finali formali dopo la cessazione. »	207

Norme, check list, modelli, istruzioni, moduli e linee guida

Norme »	211
--------------------------	-----

Check list »	224
-------------------------------	-----

Check list del curatore comunicazioni iniziali »	224
Check list del curatore accertamenti e attività iniziali »	225
Check list operazioni di inventario beni immobili »	225
Check list vendita beni mobili »	226
Check list vendita beni immobili »	226

Check list del curatore attività di gestione ordinaria e straordinaria »	227
Check list del curatore relazioni periodiche »	227
Check list del curatore adempimenti finali »	227
Gradi di parentela »	228

Modelli »	229
Ricorso per la nomina di curatore »	229
Tabella gestione ordinaria della curatela »	230
Comunicazione apertura curatela e richiesta informazioni »	231
Richiesta di accesso alla banca dati dell'anagrafe tributaria e all'archivio dei rapporti finanziari ex 492-bis cpc. (a mezzo pec) »	232
Testo da pubblicare sulla gazzetta ufficiale (esempio) »	232
Invito a rilasciare informazioni a persone in grado di riferire »	233
Questionario per la raccolta di informazioni (nel caso di compilazione a distanza) »	234
Verbale di incontro per assunzione informazioni utili »	237
Relazione iniziale (n. 1) »	239
Istanze (<i>iniziali</i>) »	243
Dichiarazione ai fini dell'inventario »	244
Istanza di autorizzazione alla vendita di beni mobili »	245
Istanza di autorizzazione alla presentazione del ricorso per la vendita di bene immobile »	246
Istanza ex art. 747 cpc di autorizzazione a vendere il bene immobile . . . »	247
Regolamento di vendita a trattativa privata »	249
Avviso di vendita immobiliare »	250
Istanza per la locazione dell'immobile »	253
Istanza per l'adeguamento degli impianti dell'immobile ai fini della locazione »	255
Istanza di nomina professionista per gli adempimenti fiscali »	257
Istanza per il pagamento dei creditori »	259
Istanza per la fissazione di un termine per l'accettazione dell'eredità . . . »	261
Istanza di rinuncia all'ufficio di curatore »	262
Relazione finale per accettazione dell'eredità »	263
Tabella riepilogativa situazione patrimoniale »	264
Rendiconto economico »	264
Rendiconto della gestione »	265
Istanza di liquidazione del compenso »	267
Verbale di consegna dei beni ereditari »	268

Istanza di cessazione della curatela »	269
Ricorso commissione tributaria provinciale »	270
Istruzioni »	274
Istruzioni per la compilazione e il deposito della dichiarazione di successione »	274
Istruzioni per il deposito della dichiarazione di successione »	282
Istruzioni per verificare gli esiti del deposito della dichiarazione di successione o Comunicazioni ricevute dall'agenzia »	286
Istruzioni per il pagamento della tassa di registro del verbale d'inventario . »	288
Moduli »	289
Modulo richiesta codice fiscale curatela »	289
Modulo versamento imposte e tasse ipotecarie e catastali (dichiarazione di successione cartacea) »	291
Modulo versamento per copie conformi (dichiarazione di successione cartacea) »	292
Prospetto di liquidazione (dichiarazione di successione cartacea) »	293
Modulo richiesta copie conformi (dichiarazione di successione cartacea) . »	295
Linee guida »	296
Bibliografia »	303