Indice

INTRODUZIONE ALLA SECONDA EDIZIONE ... » 9

INTRODUZIONE ... » 11

1. PROPRIETÀ INDIVIDUALE E PROPRIETÀ COLLETTIVA ... » 13

1.1. La proprietà individuale come modello e come regola ... » 13
1.2. La comunione ordinaria come eccezione ... » 18
1.3. La proprietà collettiva nella storia del pensiero giuridico ... » 20
1.4. L'enfiteusi come espressione del rapporto tra proprietà del suolo e coltivazione ... » 22
1.5. La dicotomia costituzionale: proprietà pubblica e proprietà privata ... » 24
1.6. La funzione sociale della proprietà ... » 26
1.7. Nuove forme di proprietà ... » 30
1.8. La proprietà globalizzata ... » 31

2. GLI ASSETTI FONDIARI COLLETTIVI ... » 35

2.1. Dalla proprietà medievale alla proprietà moderna ... » 35
2.2. Gli usi civici nella storia giuridica italiana ... » 37
2.3. La legge 16 giugno 1927 n. 1766 ed i provvedimenti collegati ... » 40
2.4. La disciplina canonica degli usi e dei beni civici ... » 42
2.5. L'organizzazione amministrativa e giurisdizionale dei demani civici: il commissario ... » 44
2.6. L'attuale funzione ambientale degli usi civici ... » 46
2.7. Le proprietà collettive c.d. chiuse ... » 49
2.8. Ulteriori forme di assetti fondiari tradizionali ... » 51

3. I BENI COMUNI ... » 55

3.1. La crisi della proprietà classica ... » 55
3.2. La natura giuridica dei beni comuni ... » 57
3.3. L'acqua come simbolo dei beni comuni ... » 59

3.4. Una proprietà speciale: il bosco ..... » 62
3.5. L'ambiente, il territorio ed il paesaggio come beni comuni..... » 65
3.6. I beni artistici come beni comuni ..... » 69
3.7. I complessi rapporti tra usi civici e beni comuni ..... » 71
3.8. Conclusioni: le proprietà collettive tra diritto, economia e cultura ..... » 73

4. LA PROPRIETÀ COME ISTITUZIONE. "*UN ALTRO MODO DI POSSEDERE*" QUARANT'ANNI DOPO.. » 77
4.1. L'occasione odierna ed il dibattito sugli usi civici sino al 1977..... » 77
4.2. Le pagine di Paolo Grossi: la proprietà collettiva come paradigma..... » 80
4.3. Il contenuto del libro: gli usi civici nella riflessione giuridica tra Ottocento e Novecento ..... » 84
4.4. Gli assetti fondiari collettivi come testimonianza del labile confine tra pubblico e privato ..... » 86
4.5. Una prospettiva nuova, anzi antica: la proprietà come istituzione ..... » 90

5. APOLOGIA DEGLI USI CIVICI E DEL LORO GIUDICE ..... » 93
5.1. Il Commissario per gli usi civici e la sua storia ..... » 93
5.2. Le funzioni attuali del Commissario ..... » 97
5.3. Un processo fondato su «diritti» ..... » 101
5.4. L'evoluzione della materia ed i suoi riflessi sul processo commissariale.. » 104
5.5. L'incidenza della giurisprudenza delle Corti d'appello di Roma e di Palermo ..... » 107
5.6. Il ricorso avanti la Corte di Cassazione in materia di usi civici ..... » 109
5.7. Una nuova funzione per gli usi civici ed una nuova funzione per il Commissario ..... » 110
5.8. Una materia speciale ed un giudice speciale..... » 112

6. BENI COMUNI ..... » 115
6.1. Il dibattito sui beni comuni nella dottrina giuridica contemporanea..... » 115
6.2. Il contesto giuridico-sociale: l'età delle privatizzazioni e delle liberalizzazioni ..... » 120
6.3. Beni collettivi e beni comuni tra pubblico e privato..... » 122
6.4. Il progetto della "Commissione Rodotà" ..... » 126
6.5. L'acqua come bene comune: dal referendum sul decreto "Ronchi" alla sentenza n. 3665/2011 delle Sezioni unite della Cassazione..... » 128

6.6. La funzione e la disciplina dei beni comuni: analogie e differenze con gli usi civici ..... » 131
6.7. Una proposta di discussione tra storia ed attualità ..... » 134

7. ASSETTI FONDIARI COLLETTIVI ..... » 137

7.1. L'emersione di una nuova categoria di beni nella dottrina giuridica contemporanea ..... » 137
7.2. Gli usi civici quali espressione tradizionale della proprietà collettiva ..... » 142
7.3. Le comunanze agrarie ..... » 147
7.4. Gli assetti fondiari collettivi "chiusi": le regole dell'arco alpino ..... » 148
7.5. Il maso chiuso: un esempio di economia familiare ..... » 150
7.6. I tratturi ed il demanio armentizio ..... » 154
7.7. La funzione economica degli assetti fondiari collettivi ..... » 157
7.8. La funzione ambientale degli assetti fondiari collettivi ..... » 158
7.9. La tutela della proprietà collettiva ..... » 160
7.10. Una tradizione del passato ed una proposta per il futuro ..... » 162

8. DAGLI USI CIVICI AI DOMINI COLLETTIVI ..... » 165

8.1. Il feudo meridionale e le differenze con il feudo franco ..... » 165
8.2. La commissione feudale napoletana ..... » 167
8.3. Il recepimento dei principi fondamentali in materia da parte della legge 1766/1927 ..... » 170
8.4. La giurisprudenza della Corte Costituzionale e della Corte di Cassazione ..... » 172
8.5. La dottrina in tema di assetti fondiari collettivi ..... » 174
8.6. La legge 168/2017 in tema di domini collettivi ..... » 175

BIBLIOGRAFIA ..... » 179