

INDICE

Prefazione, di Arturo Maniaci	pag.	XIII
--	------	------

Sezione I

La delazione ereditaria e i problemi di gestione e amministrazione dei beni ereditari »		1
--	--	---

1. La posizione del chiamato all'eredità »		3
1. Le fasi del procedimento successorio e la figura del chiamato all'eredità. . . »		3
2. Il chiamato all'eredità legalmente incapace di agire »		6
3. Il chiamato all'eredità che è nel possesso di beni ereditari »		6
4. Il chiamato all'eredità che non è nel possesso di beni ereditari »		8

2. L'amministrazione dei beni ereditari da parte del chiamato all'eredità . . »		11
---	--	----

1. I poteri del chiamato all'eredità. »		11
1.1. Segue. Le azioni possessorie »		12
1.2. Segue. Gli atti di vigilanza »		14
1.3. Segue. Gli atti conservativi. »		15
2. Gli atti di amministrazione (ordinaria e straordinaria) e di disposizione. . . »		17
3. La legittimazione processuale attiva e passiva »		18

3. Conseguenze della perdita della qualità di chiamato all'eredità »		21
--	--	----

1. L'accettazione e la rinuncia all'eredità »		21
2. La responsabilità del chiamato all'eredità »		22
3. Il rimborso delle spese sostenute dal chiamato all'eredità »		23

Modelli per il chiamato all'eredità »		25
---	--	----

Sezione II

L'amministrazione del curatore dell'eredità giacente »		29
---	--	----

1. L'eredità giacente »		31
-----------------------------------	--	----

1. La natura giuridica dell'istituto »		31
--	--	----

2. Gli istituti affini »		33
------------------------------------	--	----

2.1. Segue. L'eredità giacente e l'eredità vacante »	33
2.2. Segue. L'amministratore in caso di erede sottoposto a condizione sospensiva »	33
2.3. Segue. L'amministratore per eredi nati »	35
2.4. Segue. Il curatore dello scomparso »	36
2.5. Segue. Il curatore dei beni ereditari in caso di decadenza dell'erede dal beneficio di inventario. »	36
2.6. Il curatore dei beni ereditari rilasciati ai creditori »	37
3. I presupposti per l'apertura della curatela »	37
3.1. Segue. La mancanza di accettazione dell'eredità »	38
3.2. Segue. L'assenza del possesso dei beni ereditari »	39
4. Il curatore dell'eredità giacente »	40
4.1. Segue. La legittimazione a richiedere la nomina. »	42
4.2. Segue. La competenza per la nomina del curatore »	43
4.3. Segue. La forma della domanda »	44
4.4. Segue. La scelta del curatore »	45
4.5. Segue. La nomina e il giuramento del curatore. »	46
4.6. Segue. Gli effetti della nomina »	48
4.6.1. L'investimento dei poteri »	48
4.6.2. La perdita dei poteri del chiamato all'eredità »	48
4.6.3. Il divieto di iscrizioni ipotecarie »	49
4.6.4. La prescrizione dei crediti »	49
4.7. La revoca e la modifica del provvedimento di nomina »	50
5. L'impugnazione del provvedimento di nomina »	50
6. L'eredità giacente <i>pro quota</i> »	51
7. I rapporti tra eredità giacente e separazione dei beni »	53
8. I rapporti tra il curatore dell'eredità giacente e il fallimento »	54
9. I rapporti tra il curatore dell'eredità giacente e l'esecutore testamentario . . . »	54
10. Le responsabilità del curatore »	56
10.1. Segue. La responsabilità civile »	57
10.2. Segue. La responsabilità penale »	58
10.3. Segue. La responsabilità disciplinare »	58
11. La polizza assicurativa »	59
2. Le attività iniziali: comunicazioni e accertamenti »	61
1. La lettura dell'istanza e dei documenti allegati »	61
2. L'acquisizione delle prime informazioni dall'istante »	62

3. L'iscrizione nel registro delle successioni e la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale »	63
4. I primi accertamenti presso i Pubblici Registri »	64
5. Le comunicazioni agli uffici competenti »	65
6. La ricerca dei chiamati all'eredità »	67
7. La tutela della privacy e gli accertamenti del curatore alla luce del D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 »	68
8. I beni e gli account digitali: l'eredità giacente digitale. »	69
8.1. Segue. Il caso dei bitcoin (o monete virtuali o <i>criptovalute</i>). »	72
9. La ricerca dei beni attraverso l'art. 492 <i>bis</i> c.p.c. »	72
10. L'accesso presso I.N.P.S. – Istituto Nazionale Previdenza Sociale »	75
11. La raccolta di informazioni dai soggetti in grado di riferire »	75
12. Il conto corrente e il deposito amministrato del <i>de cuius</i> »	76
13. Le polizze assicurative a favore di "eredi legittimi o testamentari" »	78
14. Il sopralluogo presso l'immobile e l'apposizione dei sigilli »	79
15. Gli accertamenti sull'effettiva sussistenza dei presupposti »	81
15.1. Gli accertamenti sull'accettazione dell'eredità »	81
15.2. L'accertamento sul non possesso dei beni ereditari »	85
16. La richiesta del codice fiscale della curatela »	85
17. La variazione dati IVA »	86
18. L'inventario, il suo contenuto e il relativo valore giuridico »	86
18.1. Segue. I beni immobili »	89
18.1.1. Segue. La perizia giurata di stima »	90
18.2. Segue. I beni mobili »	90
18.2.1. Segue. Il professionista per la stima »	92
18.3. Segue. I beni mobili registrati »	92
18.4. Segue. I beni mobili in cassetta di sicurezza »	92
18.5. Segue. I diritti di credito »	93
18.6. Segue. Le quote sociali »	93
18.7. Segue. Le passività »	94
19. La dichiarazione di successione »	95
20. L'apertura del conto corrente della curatela e la sua gestione »	97
21. Gli adempimenti fiscali »	99
22. Le relazioni periodiche al giudice e il loro valore giuridico »	100
23. Il fascicolo d'ufficio depositato in cancelleria »	101
3. L'amministrazione dell'eredità giacente »	103
1. I poteri e i doveri del curatore. »	103

2. L'amministrazione ordinaria »	104
2.1. Segue. I contratti pendenti »	105
3. Gli atti di straordinaria amministrazione »	107
3.1. Segue. La vendita dei beni mobili »	107
3.1.1. Segue. La vendita dei beni mobili registrati »	110
3.2. Segue. La vendita delle quote societarie »	111
3.3. Segue. La vendita dei beni immobili »	112
3.3.1. Segue. La vendita a trattativa privata »	114
3.3.2. Segue. La vendita per asta pubblica »	116
3.4. Segue. Il contratto di permuta »	116
3.5. Segue. Il pegno e l'ipoteca »	117
3.6. Segue. Il contratto di locazione »	117
3.7. Segue. Il contratto di mutuo »	120
3.8. Segue. Gli investimenti »	121
3.9. Segue. La difesa in giudizio dei diritti dell'eredità »	121
3.9.1. Segue. La legittimazione attiva »	122
3.9.1.1. Segue. L' <i>actio interrogatoria</i> e la petizione di eredità . . . »	123
3.9.2. Segue. La legittimazione passiva »	125
3.10. Segue. Le transazioni, la mediazione e la negoziazione assistita . . »	126
3.11. Segue. Il pagamento dei debiti ereditari »	126
3.11.1. Segue. La liquidazione individuale »	128
3.11.2. Segue. La " <i>datio in solutum</i> " e il rilascio dei beni ipotecati . . »	129
3.11.3. Segue. La liquidazione concorsuale »	130
3.12. Segue. La gestione dell'azienda »	134
4. Gli atti vietati al curatore »	137
5. Gli atti compiuti dal curatore prima del giuramento e in assenza dei presupposti »	137
4. La chiusura dell'eredità giacente »	139
1. La cessazione dell'eredità giacente e il provvedimento di chiusura »	139
1.1. Segue. L'accertamento dell'accettazione dell'eredità »	142
1.1.1. Segue. L'accettazione espressa »	142
1.1.2. Segue. L'accettazione tacita »	143
1.2. La cessazione della giacenza per esaurimento dell'attivo »	143
1.3. La cessazione dell'eredità giacente per prescrizione del diritto di accettare »	144
1.4. La cessazione dell'eredità giacente per comprovata certezza che non vi sono eredi »	144

2. L'approvazione del rendiconto finale dell'attività e del rendiconto economico »	145
3. La consegna dei beni ereditari agli eredi »	146
4. La consegna dei beni ereditari allo Stato »	148
5. Il compenso del curatore, la sua quantificazione e le spese di procedura . . »	148
5.1. Il compenso del curatore »	148
5.2. La quantificazione del compenso del curatore »	149
5.3. L'impugnazione del decreto di liquidazione »	152
5.4. Le spese della procedura di eredità giacente. »	153
6. Gli adempimenti finali formali dopo la cessazione »	154
 Modelli per il curatore di eredità giacente »	 157

Sezione III

L'amministrazione dell'esecutore testamentario »

1. L'esecutore testamentario »	205
1. La funzione dell'esecutore testamentario e le ragioni della sua nomina . . . »	205
2. La natura giuridica dell'esecutore testamentario e la differenza con altri istituti»	206
3. L'atto di designazione dell'esecutore testamentario »	208
3.1. Segue. La designazione plurima di esecutori testamentari. »	210
3.2. Segue. Le persone designabili e la capacità di ricoprire l'incarico. . . »	211
3.2.1. Segue. La designazione delle persone giuridiche »	212
3.2.2. Segue. La designazione degli eredi e dei legatari »	213
4. La sostituzione disposta dal testatore e dall'esecutore testamentario »	214
5. L'atto di accettazione e di rinuncia dell'incarico di esecutore testamentario . »	215
5.1. Segue. La rinuncia all'incarico dopo l'accettazione. »	217
5.2. Segue. L' <i>actio interrogatoria</i> »	218
6. L'esonero dall'incarico di esecutore testamentario »	220
7. La responsabilità dell'esecutore testamentario. »	222
 2. Funzioni e poteri dell'esecutore testamentario »	 225
1. L'esecutore testamentario privo dei poteri di amministrazione. »	225
1.1. Segue. L'esecuzione delle volontà del <i>de cuius</i> »	227
1.2. Segue. La divisione dei beni ereditari. »	227
1.3. Segue. L'inventario e l'apposizione dei sigilli »	229
2. L'esecutore testamentario munito dei poteri di amministrazione »	229
2.1. Segue. La presa di possesso dei beni ereditari e la consegna dei beni non necessari all'ufficio »	230

2.1.1. Segue. I limiti del possesso dei beni ereditari. »	231
2.2. Segue. L'adempimento dei legati. »	232
2.3. Segue. Il pagamento dei debiti ereditari. »	233
2.4. Segue. Gli atti di alienazione dei beni ereditari »	233
3. La legittimazione processuale »	236
3. L'estinzione dell'ufficio di esecutore testamentario »	239
1. L'estinzione dell'ufficio di esecutore testamentario »	239
2. Il rendiconto della gestione. »	239
3. La retribuzione e il rimborso delle spese »	241
Modelli per l'esecutore testamentario. »	245
Bibliografia »	261
Nota dell'autore »	265