

INDICE

Prefazione	
di <i>Ida Grimaldi</i>	p. 7
Capitolo 1. L'assegnazione della casa familiare nella crisi coniugale di <i>Donatella Ceré e Franco Smania</i>	» 11
1. Introduzione	» 11
2. La casa familiare: profili caratterizzanti	» 14
3. Profili normativi prima e dopo la riforma del 2013	» 17
4. Il diritto di abitazione nella casa familiare in caso di separazione	» 22
5. Il provvedimento di assegnazione: presupposti e contenuto	» 23
6. Pertinenze e beni mobili ivi contenuti	» 25
7. Assegnazione esclusiva della casa familiare e tutela del <i>partner</i> più debole	» 29
8. La casa familiare in relazione allo <i>status</i> ed al numero dei figli	» 33
9. Assegnazione della casa familiare in presenza di figli portatori di <i>handicap</i>	» 35
10. Assegnazione della casa familiare e assegno di mantenimento	» 37
11. Accordi tra coniugi aventi ad oggetto l'assegnazione della casa familiare	» 40
12. Revoca o estinzione del diritto all'assegnazione della casa familiare ..	» 42
13. La presenza di più immobili	» 48
14. L'assegnazione alternata della casa familiare	» 52
15. L'assegnazione parziale della casa familiare	» 58
16. L'assegnazione della casa familiare di proprietà di uno solo dei coniugi o in comproprietà	» 61
17. L'assegnazione della casa familiare in locazione	» 63
18. L'assegnazione della casa familiare in comodato	» 65
19. Oneri e spese connesse al diritto di abitazione nella casa familiare ...	» 71
20. Mutuo gravante sull'immobile adibito a casa familiare	» 74
21. La trascrizione del provvedimento di assegnazione	» 76
22. L'alienazione della casa familiare prima del provvedimento di assegnazione	» 81
23. Le azioni a difesa del possesso	» 85
Capitolo 2. Trasferimenti immobiliari in sede di separazione e di divorzio di <i>Agnese Caprioli</i>	» 93
1. Introduzione	» 93

2. Trasferimento della casa coniugale in sede di separazione e rinuncia all'assegno di mantenimento..... »	96
3. L'accordo e l'omologazione..... »	100
4. Gli effetti del consenso..... »	104
5. Le attribuzioni nei confronti dei figli..... »	109
6. I trasferimenti immobiliari nella negoziazione assistita da avvocati e nell'accordo di separazione o divorzio innanzi all'Ufficiale dello stato civile .. »	116
7. Il trattamento fiscale degli accordi..... »	121
8. L'azione revocatoria degli atti traslativi compiuti tra coniugi..... »	130
Capitolo 3. Il diritto alla casa familiare nelle Unioni Civili e nelle Convivenze di <i>Ida Grimaldi</i> »	137
1. La legge 76/2016 su Unioni Civili e Convivenze di fatto: breve analisi del testo normativo..... »	137
1a. Le Unioni civili..... »	138
1b. Le convivenze di fatto e i contratti di convivenza..... »	144
2. La casa familiare nelle Unioni Civili..... »	151
3. La casa familiare nelle convivenze..... »	154
Bibliografia..... »	163